

Wzór umowy
UMOWA NR /2020

W dniu pomiędzy:

Miejski Energetyk Ciepły w Kołobrzegu Sp. z o.o., ul. Kołtaja 3, 78-100 Kołobrzeg, zarejestrowany w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000173703, NIP: 671-00-11-275 i kapitałem zakładowym w wysokości 7.683.000 PLN, zwanym dalej **„Zamawiającym”**, reprezentowanym przez:

Andrzeja Olichwiruka - Prezesa Zarządu

a

.....

z siedzibą w

* wpisany /ym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w pod numerem i .., kapitałem zakładowym, - PLN

* wpisany /ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, data rozpoczęcia działalności, NIP Urząd Skarbowy,

zwanym /ym dalej **„Wykonawcą”**, reprezentowanym /ym przez:

została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty w trybie przetargu nieograniczonego bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku, Prawo zamówień publicznych, (Art. 133 ust.1 w zw. z art. 132 ust. 1 pkt 3).

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i dostarczenia Zamawiającemu w terminie do **30 czerwca 2020 r. do godziny 15.00** kompletnych kompaktowych w zew. ciepłych tj.:

* Wypełnić zgodnie z danymi rejestrowymi

zgodnie ze złączon ofert oraz SIWZ.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć na własny koszt i ryzyko przedmiot umowy zgodnie z specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz złączon ofert do dnia wskazanego w § 1.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć składające się na przedmiot umowy w złączon w miejsce wskazane przez Zamawiającego, po uprzednim pisemnym poinformowaniu o możliwości dostawy.
3. W chwili dostarczenia przedmiotu umowy Zamawiający potwierdzi Wykonawcy jego dostawę. Odbiór ten nie jest odbiorem ilościowym, o którym mowa w ust. 5.
4. Potwierdzenia dostawy, o którym mowa w ust. 3 Zamawiający dokona pani Mariola Puto tel. (094) 35 260-11 wew. 14.
5. Odbiór ilościowego dostarczonego przedmiotu umowy Zamawiający dokona w terminie 2 dni od daty dostawy, czego potwierdzeniem będzie spisany na miejscu okoliczności protokół zdawczo-odbiorczy. W trakcie odbioru Zamawiający sprawdzi zgodnie dostarczonego przedmiotu umowy z wymaganiami SIWZ w zakresie jego kompletności.
6. W przypadku, gdy w trakcie odbioru ilościowego okaże się, że przedmiot umowy jest niekompletny Zamawiający według swojego wyboru nie podpisze protokołu odbioru albo umieści w protokole zastrzeżenie wyznaczające jednocześnie termin na uzupełnienie braków ilościowych.
7. Odbiór jakościowy dostarczonego w złączon zostanie dokonany po jego zamontowaniu i uruchomieniu.
8. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze jakościowym usterek lub wad przedmiotu umowy, Zamawiający podpisze protokół końcowy odbioru dopiero po uruchomieniu w złączon.
9. Odbiorów, o których mowa w ust. od 5 do 8 dokonają upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego. Jeżeli w trakcie odbioru nie będą uczestniczyli przedstawiciele Wykonawcy Zamawiający przekazuje Wykonawcy protokół odbioru niezwłocznie po jego sporządzeniu.
10. Do koordynacji całości spraw związanych z niniejszymi umowami Wykonawca wyznacza
..... tel.
11. Jeżeli w trakcie montażu okaże się, że dostarczony w złączon specyfikacji wymogów, o których mowa w Rozdziale XX ust. 3 SIWZ Wykonawca zostanie obciążony kosztami przebudowy w złączon.

§ 3

1. Z tytułu prawidłowego, zgodnego z SIWZ, wykonania Umowy, Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie w wysokości z€ (słownie:.....) brutto, w tym z€ (słownie:) podatku VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem obejmującym wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy zgodnie z SIWZ nawet, jeżeli czynności te nie zostały wprost wyszczególnione w treści niniejszej Umowy. Wykonawca ma możliwość uprzedniego ustalenia wszystkich warunków technicznych związanych z realizacją Umowy, nie może jednak podwyższenia wynagrodzenia, nawet, jeżeli z przyczyn od siebie niezależnych nie mógł przewidzieć wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy.

3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury wystawionej przez Wykonawcę w terminie 30 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej pod względem rachunkowym i formalnym faktury VAT.
4. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na podmiot trzeci bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, którego prawa i obowiązki dotyczą. Zgoda w każdym przypadku winna być udzielona pod rygorem nieważności.

§ 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy 36 miesięcznej gwarancji jako ci na warunkach kodeksu cywilnego, okres ten nie dotyczy przypadku, gdy warunki gwarancji producenta przewidują dłuższy okres gwarancji niż zastrzeżony w niniejszej Umowie, wówczas gwarancja Wykonawcy udzielona jest na okres wskazany w gwarancji producenta. Gwarancja producenta udzielona jest niezależnie od gwarancji Wykonawcy. Okres gwarancji jako ci udzielonej przez producenta potwierdzone przez Wykonawcę dokumenty (certyfikaty) gwarancji jako ci. Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru trybu, z którego dokonuje realizacji swych uprawnień, tj. z rkojmi czy gwarancji jako ci, z gwarancji producenta, czy te z gwarancji Wykonawcy. Zapis niniejszy stanowi dokument gwarancji jako ci w rozumieniu przepisu art. 577 kodeksu cywilnego.
2. Na podstawie art. 558 § 1 kodeksu cywilnego rozszerza się odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rkojmi za wady na okres gwarancji.
3. Okres gwarancji i rkojmi rozpoczyna się od dnia następnego po dniu podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbiorczego jako ciowego, o którym mowa w § 2 ust. 7.
4. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji wad, usterek w przedmiocie umowy, Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o powstałych wadach, a Wykonawca zobowiązuje się w terminie wskazanym przez Zamawiającego do ich bezwzględnej i bezopłatnej usunięcia.
5. W przypadku bezskutecznego upływu terminu usunięcia stwierdzonych usterek, wad Zamawiający ma prawo usunąć je we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi a kosztami obciążony Wykonawcę bez utraty praw gwarancyjnych.
6. Wykonawca, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, udziela gwarancji jako ci w zakresie określonym w umowie na czas zobowiązania wykonanego przed odstąpieniem od umowy
7. Okres gwarancji zostaje przedłużony o okres od ujawnienia wady lub usterki do chwili ich usunięcia.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto przysługującego za wykonanie w całości, którego opóźnienie dotyczy za każdy dzień opóźnienia;
 - b) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 Umowy.

- c) za przekroczenie terminu usunięcia usterek i wad przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto przysługującego za wykonanie w zleceniu, którego opóźnienie dotyczy za każde opóźnienie.
2. Stronom przysługuje prawo dochodzenia uzupełniającego odszkodowania w wysokości przewidzianej w załączniku do umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z faktur wystawionych przez Wykonawcę lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 6

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku Wykonawca może dostać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 7

1. Poza przypadkiem, o którym mowa w § 6, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego z obowiązków na piśmie.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur w terminie 2 tygodni od upływu terminu zapłaty faktur określonego w niniejszej umowie,
 - b) Zamawiający bez uzasadnionych przyczyn nie przystępuje do odbioru lub odmawia odbioru wyrobów
 - c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Postanowienie § 6 ust. 3 stosuje się odpowiednio.

§ 8

1. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO)

- oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisach z zakresu ochrony danych osobowych, w tym ustawie o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r.
2. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
 3. Zamawiający, w trybie art. 28 RODO, powierza Wykonawcy do przetwarzania dane osobowe wyłącznie w celu realizacji Umowy.
 4. Wykonawca zobowiązuje się przy przetwarzaniu danych osobowych podczas realizacji niniejszej Umowy do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniając adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do nadania stosownych uprawnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzać w jego imieniu dane powierzone w celu realizacji niniejszej Umowy oraz będzie prowadził aktualizację ich rejestrów.
 7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b RODO, danych przetwarzanych w zakresie Umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, także w postaci zagregowanych danych statystycznych, zarówno podczas trwania Umowy, jak i po jej ustaniu.
 8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za niewywiarywanie się przez podwykonawcę ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych.
 9. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego, chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
 10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
 11. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do natychmiastowego, tj. bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin, powiadomienia Zamawiającego o próbie lub fakcie naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji Umowy. Zawiadomienie to powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 12. Wykonawca na pisemne żądanie, umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się, pod rygorem niezwłocznego rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy, do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
 13. Wykonawca po zakończeniu Umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane na podstawie Umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 7 dni.

14. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania Umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.
15. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i godzi się na to, iż ze względu na przepisy RODO oraz możliwe dalsze zmiany w przepisach krajowych dotyczących ochrony danych osobowych, może zajść konieczność zmiany Umowy poprzez wprowadzenie do jej treści dodatkowych klauzul dotyczących ochrony danych osobowych lub modyfikacji zapisów, o których mowa w niniejszym paragrafie, jeżeli taki obowiązek wynika z treści przepisów prawa powszechnie obowiązującego

§ 9

1. Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu.
2. Zakazuje się zmian postanowień umowy w stosunku do treści SIWZ oraz oferty Wykonawcy, na podstawie, której dokonano jego wyboru, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 10

1. W zakresie nie uregulowanym Umową ma zastosowanie SIWZ, a także przepisy kodeksu cywilnego dotyczące umowy sprzedaży.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej Umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
4. Integralną częścią umowy stanowi SIWZ wraz z ofertą Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający